

- dle rozdělovníku -

Váš dopis zn./ze dne
- / 16.11.2023

Č. j.:
MHMP 2695438/2023

Sp. zn.:
S-MHMP 2415989/2023

Vyřizuje/tel.:

Bc. Jan Kredba

236 004 424

Počet listů/příloh: 5 / 0

Datum:

21.12.2023

USNESENÍ

SEZNÁMENÍ S PODKLADY PRO ROZHODNUTÍ

Magistrát hl. m. Prahy, odbor pozemních komunikací a drah, jako speciální stavební úřad na úseku drah příslušný podle ustanovení § 15 odst. 1 písm. b) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, v souladu s ustanovením § 7 a § 54 odst. 2 zákona č. 266/1994 Sb., o dráhách, ve znění pozdějších předpisů, a jako speciální stavební úřad ve věcech pozemních komunikací příslušný podle ustanovení § 15 odst. 1 písm. c) stavebního zákona, v souladu s ustanovením § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební úřad“), ve věci žádosti stavebníka Dopravní podnik hl. m. Prahy, akciová společnost, se sídlem Sokolovská 42/217, 190 00 Praha 9, IČO 000 05 886, o změnu územního rozhodnutí a změnu před jejím dokončením pro stavbu

„Rekonstrukce tramvajové trati Libeňský most“

v rozsahu stavebních objektů (Stavba byla povolena v rozsahu následujících stavebních objektů, přičemž předmětem změnového řízení jsou **pouze tučně označené stavební objekty**):

Objekty řady 100 – Komunikace

1011 Komunikace - úprava tramvajové zastávky Maniny

1012 Komunikace - úprava chodníků v ulicích Na Maninách, U Průhonu

Objekty řady 160 – Tramvajová trať

1601.0 Tramvajová trať - úsek Komunardů - Libeňský most

1601.1 Tramvajová trať - úsek Libeňský most - Voctářova

1601.2 Tramvajová trať - úsek Voctářova – Palmovka

1601.3 Tramvajová trať – Provizorní dvojitá kolejová spojka, včetně provizorní zastávky (nový SO)

Objekty řady 300 – Vodohospodářské a trubní objekty

3051 Odvodnění tramvajového tělesa

Sídlo: Mariánské nám. 2/2, 110 01 Praha 1

Pracoviště: Jungmannova 35/29, 110 00 Praha 1

Kontaktní centrum: 800 100 000, fax: 236 007 157

E-mail: posta@praha.eu, ID DS: 48ia97h

Objekty řady 470 – Trakční vedení

4700.0	Trakční trolejové vedení TT - úsek Komunardů - Libeňský most
4700.1	Trakční trolejové vedení TT - Libeňský most
4700.2	Trakční trolejové vedení TT - úsek Voctářova - Palmovka
4701.01	Trakční kabelové vedení TT - úsek Dělnická - stávající MR 33 Pivovar
4701.02	Trakční kabelové vedení TT - úsek stávající - nová MR 33 Pivovar
4701.03	Trakční kabelové vedení TT - úsek Dělnická - Libeňský most
4701.1	Trakční kabelové vedení TT - Libeňský most
4701.2	Trakční kabelové vedení TT - úsek Voctářova - Palmovka

oznamuje, že v tomto řízení, vedeném pod spisovou značkou S-MHMP 2415989/2023, byly doplněny podklady pro vydání rozhodnutí. Jedná se o doplnění stanovisek dotčených orgánů a vyjádření vlastníků a správců inženýrských sítí. V souladu s ustanovením § 36 odst. 1 a § 39 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), prohlašuje, že účastníci řízení se mohou s doplněním spisu seznámit a k jeho obsahu se vyjádřit. K tomuto úkonu **stavební úřad stanovuje lhůtu 30 dnů** ode dne doručení tohoto vyrozumění.

Stavba byla původně povolena na pozemcích parcelní číslo 996/1, 998, 999/2, **2297/1**, 2300, 2303, 2304, 2305, 2306, 2321/1, **2322/1**, 2322/2, 2323, **2354/1**, **2355/6**, **2367**, **2368**, **2369**, **2370**, **2371**, **2372**, **2373**, **2378/1**, **2380/1**, 2382/1, **2383/1**, **2383/2**, **2383/3** v katastrálním území Holešovice a na pozemcích parcelní číslo 3627, **3952/1**, **3952/2**, 3952/3, 3952/4, 3952/8, 3952/9, **3959/1**, 3959/4, **3960**, **3961/1**, 3961/3, **3962**, **4001/3**, **4005/10**, 4005/2, **4009/1** v katastrálním území Libeň.

Změnou jsou tedy dotčeny pouze pozemky parcelní číslo 2297/1, 2322/1, 2354/1, 2355/6, 2367, 2368, 2369, 2370, 2371, 2372, 2373, 2378/1, 2380/1, 2383/1, 2383/2, 2383/3 v katastrálním území Holešovice a pozemky parcelní číslo 3952/1, 3952/2, 3959/1, 3960, 3961/1, 3962, 4001/3, 4005/10 a **4009/1** v katastrálním území Libeň (ve výčtu pozemků v minulém odstavci označeny **tučně**). Změnou nejsou dotčeny nové pozemky. Druh všech pozemků je ostatní plocha, vyjma pozemků označených *kurzívou*, které jsou druhu vodní plocha.

Pozemky parcelní číslo 961/5, 2356/12, 2356/14, 2378/23, 2380/2 a 2382/1 v katastrálním území Holešovice a pozemky parcelní číslo 3627, 3628/1, 3633, 3634, 3635, 3959/4, 3961/2, 3961/3, 3961/5, 3961/6, 4000/2, 4001/3, 4003/2, 4004/150, 4007 a 4008/2 v katastrálním území Libeň, Praha 7 a Praha 8 považuje stavební úřad za sousední ke stavbě a jejich vlastníci, či osoby, které mají k těmto pozemkům jiná věcná práva, jsou účastníky tohoto řízení podle ustanovení § 94k písm. e) stavebního zákona.

S odkazem na § 1 odst. 2 písm. d) zákona č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby dopravní, vodní a energetické infrastruktury a infrastruktury elektronických komunikací (liniový zákon), stavební úřad konstatuje, že předmětná stavba je dopravní infrastrukturou ve smyslu citovaného zákona.

Jedná se o změnu vybraných objektů ke stavbě tramvajové trati na Libeňském mostě v úseku od tramvajové křižovatky Palmovka u křižovatky ulic Libeňský most – Zenklova – Na Žertvách po předpolí Libeňského mostu u křižovatky ulic Dělnická a Jankovcova v Praze 7 a 8. Stavba je koordinována se stavbou samotného mostu, která je vedena pod názvem „Rekonstrukce soumostí Libeňský most, Praha 7 a 8“.

Účastníci řízení podle ustanovení § 27 odst. 1 správního řádu:

- Dopravní podnik hl. m. Prahy, akciová společnost, Sokolovská 42/217, 190 00 Praha 9
- Hlavní město Praha, Mariánské náměstí 2, 110 01 Praha 1
- Česká republika, Povodí Vltavy, státní podnik, Holečkova 3178/8, 150 00 Praha 5,
- České přístavy, a.s., Jankovcova 1627/16a, 170 00 Praha 7
- SCF LH I, s.r.o., Sokolovská 394/17, 186 00 Praha 8
- Technologie hl. m. Prahy, a.s., Dělnická 213/12, 170 00 Praha 7
- Pražská vodohospodářská společnost a.s., Evropská 866/67, 160 00 Praha 6

č.j. MHMP 2695438/2023

- CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9
- PREdistribuce, a.s., Svornosti 3199/19a, 150 00 Praha 5
- Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s., U Plynárny 500, 145 08 Praha 4
- Pražské vodovody a kanalizace, a.s., Ke Kablu 971/1, 102 00 Praha 10
- T-Mobile Czech Republic a.s., Tomíčková 2144/1, 148 00 Praha 4
- Vodafone Czech Republic a.s., náměstí Junkových 2808/2, 155 00 Praha 5
- Quantcom, a.s., Křižíkova 36a/237, 186 00 Praha 8
- Pražská teplárenská a.s., Partyzánská 1/7, 170 00 Praha 7
- Správa služeb hlavního města Prahy, Kunderatka 1951/19, 180 00 Praha 8
- Komerční banka, a.s., Na příkopě 969/33, 110 00 Praha 1

Odůvodnění:

Dne 16.11.2023 podal stavebník Dopravní podnik hl. m. Prahy, akciová společnost, se sídlem Sokolovská 42/217, 190 00 Praha 9, IČO 000 05 886, žádost o změnu územního rozhodnutí a změnu před jejím dokončením pro výše zmíněnou stavbu.

Stavební úřad oznámil dle ustanovení § 94m stavebního zákona zahájení řízení o změně územního rozhodnutí a změně stavby před jejím dokončením všem známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům přípisem č.j. MHMP 2489958/2023 ze dne 29.11.2023 a současně určil lhůtu pro uplatnění námitek, důkazů a závazných stanovisek s upozorněním, že k později podaným nebude přihlédnuto.

Dne 19.12.2023 doplnil stavebník svoji žádost o aktualizovanou vyjádření správců a vlastníků inženýrských sítí a další doklady, které zde stavební úřad nevyjmenovává.

V předmětném řízení má stavební úřad shromážděny veškeré podklady a v souladu s ustanovením § 36 odst. 3 správního řádu dává tímto účastníkům možnost se vyjádřit k podkladům rozhodnutí. Podle ustanovení § 36 odst. 3 správního řádu platí, že pokud nestanoví zákon jinak, musí být účastníkům před vydáním rozhodnutí ve věci dána možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí; to se netýká žadatele, pokud se jeho žádosti v plném rozsahu vyhovuje, a účastníka, který se práva vyjádřit se k podkladům rozhodnutí vzdal.

Stavební úřad stanovil okruh účastníků řízení podle ustanovení § 27 správního řádu a současně podle ustanovení § 94k stavebního zákona tak, že za účastníka předmětného řízení považuje:

- ve smyslu ustanovení § 27 odst. 1 správního řádu a § 94k písm. a), c) a d) stavebního zákona:
 - stavebníka; tedy Dopravní podnik hl. m. Prahy, akciová společnost, Sokolovská 42/217, 190 00 Praha 9, IČO 000 05 886, neboť je žadatelem o vydání rozhodnutí a tímto rozhodnutím mu vzniká oprávnění uskutečnit změnu stavby
 - vlastníky pozemků a staveb na pozemcích parcelní číslo parcelní číslo 2297/1, 2322/1, 2354/1, 2355/6, 2367, 2368, 2369, 2370, 2371, 2372, 2373, 2378/1, 2380/1, 2383/1, 2383/2, 2383/3 v katastrálním území Holešovice a pozemky parcelní číslo 3952/1, 3952/2, 3959/1, 3960, 3961/1, 3962, 4001/3, 4005/10 a 4009/1 v katastrálním území Libeň, Praha 7 a Praha 8 a osoby, které mají k těmto pozemkům a stavbám na nich právo odpovídající věcnému břemeni, tedy:
 - Hlavní město Praha, Mariánské náměstí 2, 110 01 Praha 1
 - Česká republika, Povodí Vltavy, státní podnik, Holečkova 3178/8, 150 00 Praha 5,
 - České přístavy, a.s., Jankovcova 1627/16a, 170 00 Praha 7
 - SCF LH I, s.r.o., Sokolovská 394/17, 186 00 Praha 8
 - Technologie hl. m. Prahy, a.s., Dělnická 213/12, 170 00 Praha 7
 - Pražská vodohospodářská společnost a.s., Evropská 866/67, 160 00 Praha 6
 - CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9
 - PREdistribuce, a.s., Svornosti 3199/19a, 150 00 Praha 5
 - Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s., U Plynárny 500, 145 08 Praha 4

- Pražské vodovody a kanalizace, a.s., Ke Kable 971/1, 102 00 Praha 10
- T-Mobile Czech Republic a.s., Tomíčková 2144/1, 148 00 Praha 4
- Vodafone Czech Republic a.s., náměstí Junkových 2808/2, 155 00 Praha 5
- Quantcom, a.s., Křížíkova 36a/237, 186 00 Praha 8
- Pražská teplárenská a.s., Partyzánská 1/7, 170 00 Praha 7
- Správa služeb hlavního města Prahy, Kunderka 1951/19, 180 00 Praha 8
- Komerční banka, a.s., Na příkopě 969/33, 110 00 Praha 1

- ve smyslu ustanovení § 27 odst. 2 správního řádu a § 94k písm. b) a e) stavebního zákona:
 - obec hlavní město Praha, Mariánské náměstí 2/2, 110 01 Praha 1, IČO 000 64 581
 - vlastníky pozemků a staveb na pozemcích parcelní číslo 961/5, 2356/12, 2356/14, 2378/23, 2380/2 a 2382/1 v katastrálním území Holešovice a pozemky parcelní číslo 3627, 3628/1, 3633, 3634, 3635, 3959/4, 3961/2, 3961/3, 3961/5, 3961/6, 4000/2, 4001/3, 4003/2, 4004/150, 4007 a 4008/2 v katastrálním území Libeň, Praha 7 a Praha 8 a osoby, které mají k těmto sousedním pozemkům a stavbám na nich právo odpovídající věčnému břemeni, tedy:
 - Marissa West, a.s., Vladislavova 1390/17, 110 00 Praha 1
 - Židovská obec v Praze, Maiselova 250/18, 110 00 Praha 1
 - LEXINGTON s.r.o., U Uranie 954/18, 170 00 Praha 7
- ve smyslu ustanovení § 27 odst. 2 správního řádu, § 18 odst. 1, písm. h) zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze ve znění pozdějších předpisů:
 - městské části, na jejichž území dojde ke změně umístění stavby, tedy:
 - Městská část Praha 7, U Průhonu 1338/38, 170 00 Praha 7
 - Městská část Praha 8, Zenklova 1/35, 180 00 Praha 8

V souvislosti s účinností nového zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, přechází od 1.1.2024 příslušnost ke stavbám drah, jakožto vyhrazeným stavbám podle přílohy č. 3 tohoto zákona, na nový Dopravní a energetický stavební úřad (dále jen „DESÚ“). V době lhůty, která byla stanovena tímto usnesením tedy dochází ke změně příslušnosti úřadu, který řízení vede. Vzhledem k tomu, že stávající stavební zákon ani nový stavební zákon tuto otázku neupravuje a též vzhledem k tomu, že se nejedná o úkon, který by směřoval k vydání rozhodnutí, proběhne seznámení s podklady po celou dobu na dosavadně příslušném stavebním úřadu, tedy na odboru pozemních komunikací a drah MHMP. Poté bude spis předán k dalším úkonům nově příslušnému stavebnímu úřadu (DESÚ).

Do podkladů pro rozhodnutí lze nahlédnout v budově Magistrátu hl. m. Prahy, Jungmannova 29/35, Praha 1, v kanceláři č. 146, nejlépe po předchozí telefonické dohodě (oprávněná úřední osoba Ing. Filip Gottwald, tel. 777 491 219, e-mail filip.gottwald@praha.eu), a to v úředních hodinách, tj. v pondělí a ve středu od 8:00 do 18:00 hodin, v ostatní dny pouze po předchozí telefonické dohodě.

Stavební úřad za použití citovaných předpisů stanovil lhůtu, po kterou je možné se seznámit s podklady pro rozhodnutí. Po uplynutí lhůty k podání námitek bude ve věci rozhodnuto. Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Poučení o odvolání:

Proti tomuto rozhodnutí mohou účastníci řízení podat odvolání ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho doručení k Ministerstvu dopravy podáním učiněným u odboru pozemních komunikací a drah Magistrátu hl. m. Prahy. Odvolání proti tomuto usnesení nemá podle ustanovení § 76 odst. 5 správního řádu odkladný účinek.

Ing. Aleš Krejča v.r.
ředitel odboru pozemních komunikací a drah

Za správnost vyhotovení: Bc. Jan Kredba
Podepsáno elektronicky

ROZDĚLOVNÍK:

I. Účastníci řízení podle ustanovení § 109 písm. a) – d) stavebního zákona (doručení jednotlivě):

- Dopravní podnik hl. m. Prahy, akciová společnost, Sokolovská 42/217, 190 00 Praha 9, DS: fhidrk6
- Hlavní město Praha zastoupené odborem evidence majetku MHMP, Mariánské náměstí 2, 110 01 Praha 1
- Česká republika, Povodí Vltavy, státní podnik, Holečkova 3178/8, 150 00 Praha 5, DS: gg4t8hf
- České přístavy, a.s., Jankovcova 1627/16a, 170 00 Praha 7, DS: vvbdksw
- SCF LH I, s.r.o., Sokolovská 394/17, 186 00 Praha 8, DS: 5xcub3
- Hlavní město Praha zastoupené Institutem plánování a rozvoje hl. m. Prahy, Vyšehradská 57, 128 00 Praha 2, DS: c2zmahu
- Hlavní město Praha zastoupené Technickou správou komunikací hl. m. Prahy, a.s., Veletržní 1623/24, 170 00 Praha 7, DS: mivq4t3
- Technologie hl. m. Prahy, a.s., Dělnická 213/12, 170 00 Praha 7, DS: u5hgkji
- Pražská vodohospodářská společnost a.s., Evropská 866/67, 160 00 Praha 6, DS: a75fsn2
- CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9, DS: qa7425t
- PREDistribuce, a.s., Svornosti 3199/19a, 150 00 Praha 5, DS: vgsfsr3
- Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s., U Plynárny 500, 145 08 Praha 4, DS: w9qfskt
- Pražské vodovody a kanalizace, a.s., Ke Kablu 971/1, 102 00 Praha 10, DS: ec9fspf
- T-Mobile Czech Republic a.s., Tomičkova 2144/1, 148 00 Praha 4, DS: ygwch5i
- Vodafone Czech Republic a.s., náměstí Junkových 2808/2, 155 00 Praha 5, DS: 29acihr
- Quantcom, a.s., Křižíkova 36a/237, 186 00 Praha 8, DS: p4vdqdt
- Pražská teplárenská a.s., Partyzánská 1/7, 170 00 Praha 7, DS: jngcgsq
- Správa služeb hlavního města Prahy, Kundratka 1951/19, 180 00 Praha 8, DS: 4anwpiw
- Komerční banka, a.s., Na příkopě 969/33, 110 00 Praha 1, DS: 4ktes4w
- Marissa West, a.s., Vladislavova 1390/17, 110 00 Praha 1, DS: 5v7zyyr
- Židovská obec v Praze, Maiselova 250/18, 110 00 Praha 1, DS: pecaq88
- LEXINGTON s.r.o., U Uranie 954/18, 170 00 Praha 7, DS: 8zriecn

II. Dotčené orgány (doručení jednotlivě):

- MHMP Odbor pozemních komunikací a drah, drážní správní úřad (PKD / O2)
- MHMP Odbor pozemních komunikací a drah, silniční správní úřad (PKD / O4)
- MHMP Odbor bezpečnosti (BEZ)
- MHMP Odbor ochrany prostředí (OCP)
- MHMP Odbor památkové péče (OPP)
- Úřad Městské části Praha 7, odbory dopravy, stavební úřad a životního prostředí, U Průhonu 1338/38, 170 00 Praha 7, DS: r44b2x7
- Úřad Městské části Praha 8, odbory dopravy, územního rozvoje a výstavby a životního prostředí, Zenklova 1/35, 180 00 Praha 8, DS: g5ybpd2
- Hygienická stanice hlavního města Prahy se sídlem v Praze, Rytířská 12, 110 01 Praha 1, DS: zpqai2i
- Krajské ředitelství Policie hl. m. Prahy, odbor služby dopravní policie, Kongresová 1666/2, 140 21 Praha 4, DS: rkiai5y
- Státní plavební správa - pobočka Praha, Jankovcova 4/1534, 17000 Praha, DS: 5e2iuqh

III. Originál:

- spis